

La Serlas



Haus A		Wohnungsgrösse	Balkon / Terrasse	m2	BGF	Verkaufspreis
EG	A1	3 1/2 Zimmer-Wohnung		54.88	122.35	Verkauft
1. OG	A2	4 1/2 Zimmer-Wohnung		33.60	139.48	Verkauft
	A3	3 1/2 Zimmer-Wohnung		29.30	114.47	Verkauft
2. OG	A4	4 1/2 Zimmer-Wohnung		25.30	139.48	Verkauft
	A5	3 1/2 Zimmer-Wohnung		29.30	114.47	Verkauft
3. OG	A6	4 1/2 Zimmer-Wohnung		25.30	139.48	Verkauft
	A7	3 1/2 Zimmer-Wohnung		29.30	114.47	Verkauft
4. OG	A8	3 1/2 Zimmer-Wohnung		29.30	114.47	Verkauft
4./ 5. OG	A9	4 1/2 Zimmer-Wohnung		50.50	227.98	Reserviert

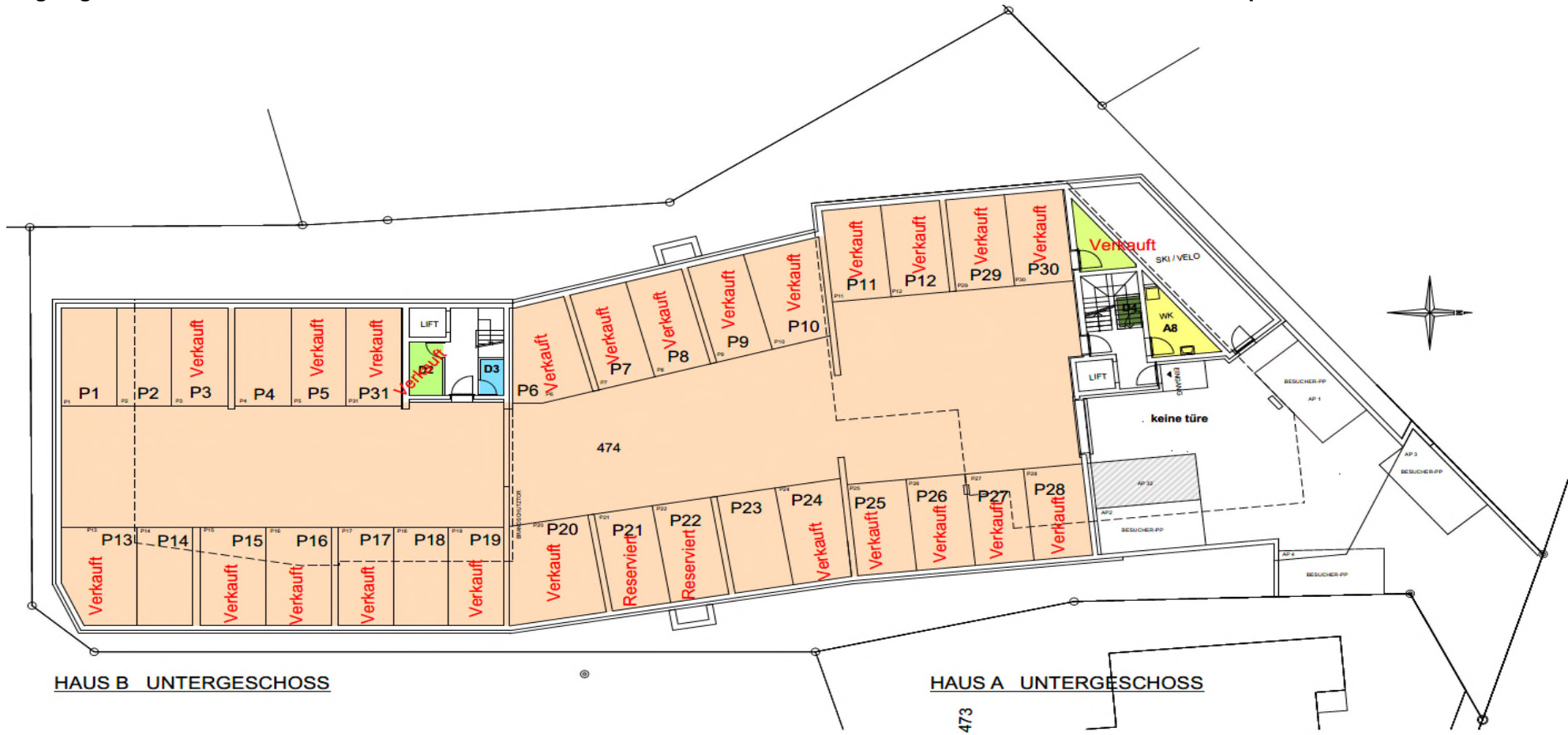
Guarda



Haus B	Wohnungsgrösse	Balkon / Terrasse	m2	BGF	Verkaufspreis
1. OG	B1	2 1/2 Zimmer-Wohnung	20.47	52.95	Verkauft Erstwohnung
2. OG	B2	2 1/2 Zimmer-Wohnung	15.80	52.95	Verkauft Erstwohnung
	B3	2 1/2 Zimmer-Wohnung	24.10	59.73	Verkauft Erstwohnung
	B4	Loft-Wohnung	14.18	86.70	Verkauft Erstwohnung
3. OG	B5	4 1/2 Zimmer-Wohnung	35.80	133.20	Verkauft
	B6	3 1/2 Zimmer-Wohnung	14.80	78.97	Verkauft
4. OG	B7	4 1/2 Zimmer-Wohnung	35.80	133.20	Verkauft
	B8	3 1/2 Zimmer-Wohnung	14.80	78.97	Verkauft
5. OG	B9	} 6 1/2 Zimmer-Wohnung	57.70	274.21	Verkauft
6. OG					

Tiefgarage

Verkaufspreis



Dispo 3	5'000.00
Dispo 4	5'000.00
Parkplätze	45'000.00

Klosters, April 2022

Pfiffner Architekten, Doggilochstrasse 122, 7250 Klosters

BAUGESELLSCHAFT GARNERA

c/o PFIFFNER ARCHITEKTEN, DOGGILOCHSTRASSE 122, 7250 KLOSTERS

**ABBRUCH GEBÄUDE PARZELLE NR. 474, ASSEK. NR. 544/544a
UND NEUBAU 2-MFH, PARZELLE NR. 474, 7250 KLOSTERS**

Haus A

Nachweis BGF Fläche

Haus A	Wohnungsgrösse	m2	
Garage	Treppenhaus	20.09	20.09
EG	3 1/2 Zimmer-Wohnung Treppenhaus	112.70 17.88	130.58
1. OG	3 1/2 Zimmer-Wohnung 4 1/2 Zimmer-Wohnung Treppenhaus	112.70 138.69 17.88	269.27
2. OG	3 1/2 Zimmer-Wohnung 4 1/2 Zimmer-Wohnung Treppenhaus	112.70 138.69 17.88	269.27
3. OG	3 1/2 Zimmer-Wohnung 4 1/2 Zimmer-Wohnung Treppenhaus	112.70 138.69 17.88	269.27
4. OG	3 1/2 Zimmer-Wohnung 5 1/2 Zimmer-Wohnung Treppenhaus Lift	112.70 131.30 18.15 2.25	264.40
5. OG	5 1/2 Zimmer-Wohnung	93.55	93.55
Total Fläche BGF Haus A			1'316.43

Klosters, 12. Juni 2007

Der Architekt:

Pfiffner Architekten, Doggilochstrasse 122, 7250 Klosters

BAUGESELLSCHAFT GARNERA

c/o PFIFFNER ARCHITEKTEN, DOGGILOCHSTRASSE 122, 7250 KLOSTERS

**ABBRUCH GEBÄUDE PARZELLE NR. 474, ASSEK. NR. 544/544a
UND NEUBAU 2-MFH, PARZELLE NR. 474, 7250 KLOSTERS**

Haus B

Nachweis BGF Fläche

Haus B	Wohnungsgrösse	m2	
Garage	Treppenhaus	9.34	
	Lift	3.55	12.89
1. OG	Studio	51.88	
	Treppenhaus	28.31	80.19
2. OG	Studio	51.88	
	Studio	39.73	
	Studio	37.34	
	Studio	40.08	
	Studio	28.85	
	Treppenhaus	51.21	249.09
3. OG	Studio	51.88	
	Studio	39.73	
	Studio	37.34	
	Studio	40.08	
	Studio	28.85	
	Treppenhaus	51.21	249.09
4. OG	Studio	51.88	
	Studio	39.73	
	Studio	37.34	
	Studio	40.08	
	Studio	28.85	
	Treppenhaus	51.21	249.09
5. OG	6 1/2 Zimmer-Wohnung	201.85	
	Treppenhaus	12.56	214.41
6. OG	6 1/2 Zimmer-Wohnung	49.08	49.08
Total Fläche BGF Haus B			1'103.84

Kompatibilitätsbericht für Silvretta Residenzen Preise 01.02.2021.xls
Erstellt am 01.02.2021 17:39

Die folgenden Features in dieser Arbeitsmappe werden von früheren Excel-Versionen nicht unterstützt. Diese Features gehen beim Öffnen dieser Arbeitsmappe in einer früheren Excel-Version oder beim Speichern in einem früheren Dateiformat möglicherweise verloren oder werden beschädigt.

Erheblicher Funktionalitätsverlust

Anzahl

Dieses Objekt ist nicht länger bearbeitbar.

1

[Tabelle1!A1:1117](#)

Version

Excel 97-2003